

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
THÀNH PHỐ SA ĐÉC

Số: 215/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 16 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 344/QĐ-CCTHADS 05 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 068/2025/0610/CT.VC ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Công ty TNHH giám định thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 80/2025/HDDVDG-TĐĐT ngày 12/6/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc và Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 53-4/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 16/6/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản bán đấu giá: của ông Huỳnh Văn Trí, sinh năm 1984 và bà Phạm Thị Kim Mỹ, sinh năm 1984, cùng địa chỉ: Số 137B/TB, ấp Tân Bình, xã Tân Thành, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 49 diện tích đo đạc là 191.2m² đất ở tại đô thị, thời gian sử dụng đất: lâu dài, tọa lạc tại phường An Hòa, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Tổng giá khởi điểm: **4.268.000.000 đồng** (Viết bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm sáu mươi tám triệu đồng). Các khoản thuế: theo luật quy định.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến ngày 07/7/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17:00 ngày 07/7/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp. Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng.

Nguyễn Trúc Giang